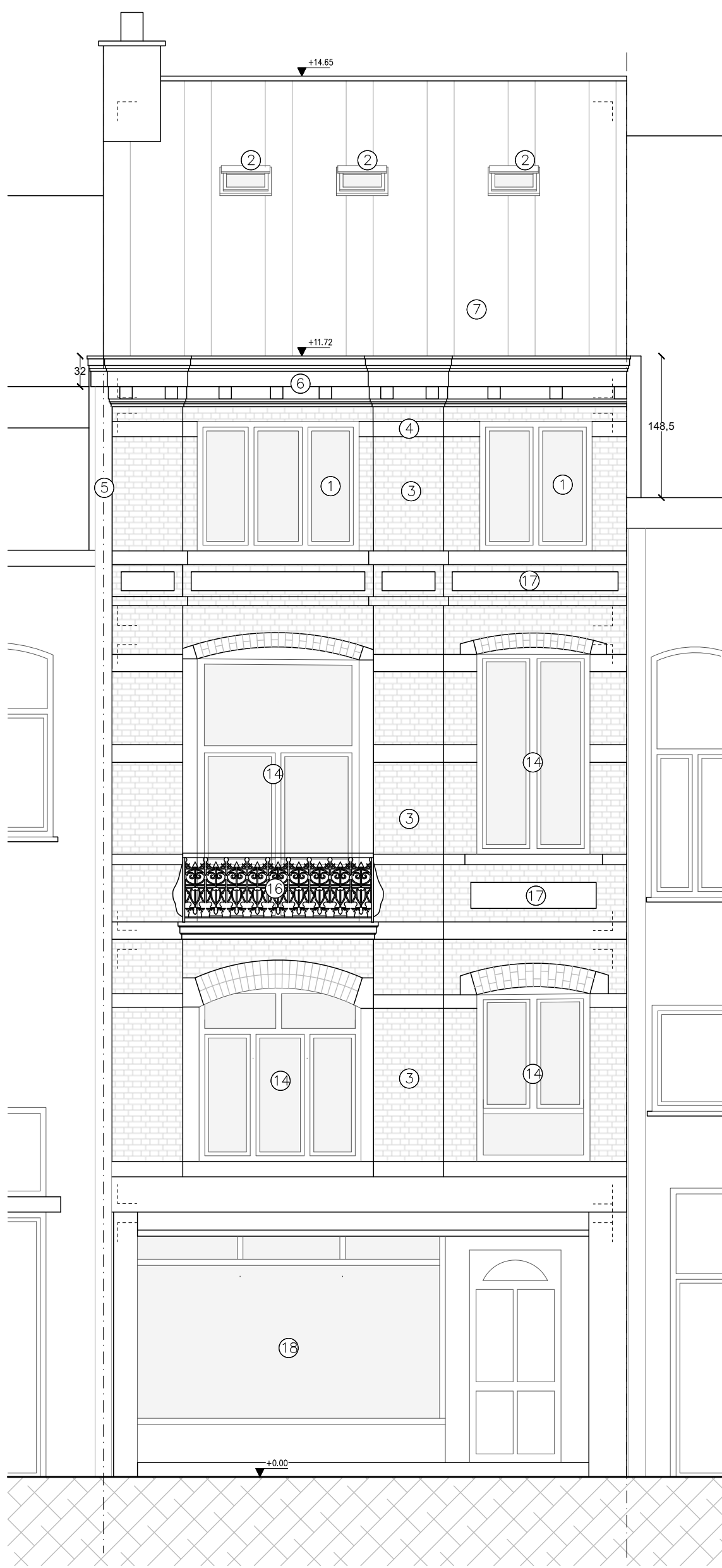
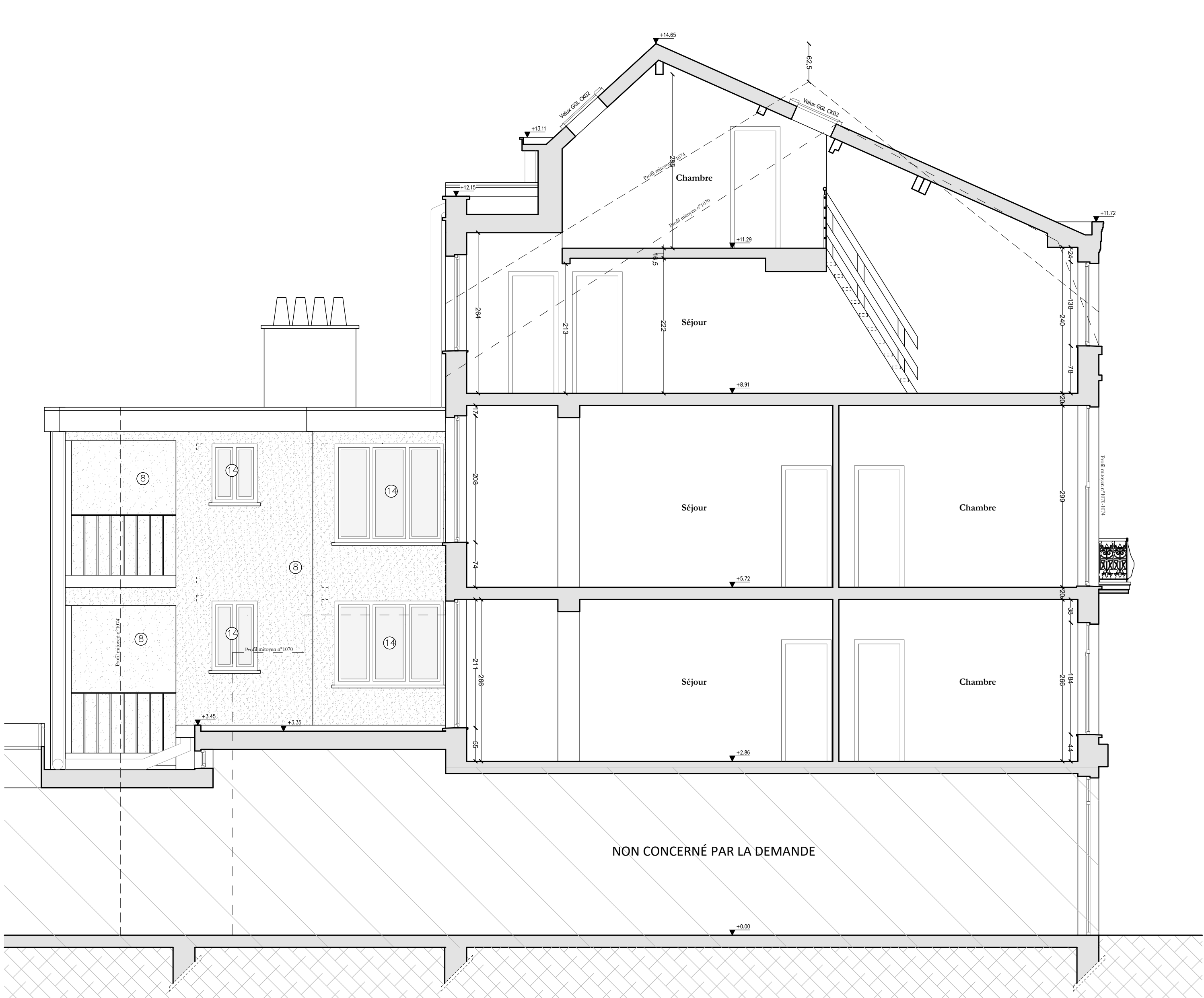




ÉLÉVATION FAÇADE AVANT



ÉLÉVATION FAÇADE ARRIÈRE



COUPE A-A'

- Légende - Matériaux**
- ① Menuiseries extérieures en PVC imitation bois double vitrage (2023) - brun
 - ② Fenêtres de toit en bois double vitrage (2021) - blanc (Velux CK02)
 - ③ Revêtement de façade en briques de terre cuite - rouge
 - ④ Bandeau en pierre naturelle - blanc
 - ⑤ Descente d'eau pluviale métallique - gris
 - ⑥ Corniche en bois - peinte en blanc
 - ⑦ Revêtement de toiture membrane bitumineuse - noir
 - ⑧ Revêtement de façade en enduit - beige clair
 - ⑨ Sortie évacuation chaudière
 - ⑩ Descente d'eau pluviale en PVC - peinte en beige clair
 - ⑪ Corniche (matériaux non connus - non visibles)
 - ⑫ Revêtement de sol extérieur en bois - brun
 - ⑬ Nouveau garde-corps en aluminium - gris
 - ⑭ Menuiseries extérieures en bois double vitrage (2001) - brun
 - ⑮ Menuiseries extérieures en PVC double vitrage (date inconnue) - blanc
 - ⑯ Garde-corps balcon en fer forgé
 - ⑰ Sgraffites
 - ⑱ Châssis en ALU ton blanc

- Légende - Plans**
- Soil
 - Toiture tuiles
 - Vitrages
 - Briques terre cuite
 - Isolant
 - Dalles
 - Béton
 - Gazon
 - Murs existants
 - Nouveaux murs

- Légende - Abréviations**
- ECS. Eau Chaude Sanitaire
 - HA. Hauteur d'Alège
 - HF. Hauteur de Fenêtre
 - HM. Hauteur de Marche
 - HP. Hauteur Porte
 - HSP. Hauteur Sous Plafond
 - HSPO. Hauteur Sous P'Outre
 - HSFP. Hauteur Sous l'aux-Plafond
 - SDD. Salle De Douche
 - SE. Surface nette Éclairante
 - SH0. Surface Habitable Hauteur : 0 m
 - SH150. Surface Habitable Hauteur : 1,50 m
 - DEP. Descente Eaux Pluviales
 - OAR. Ouverture Alimentation Réglable
 - OAM. Ouverture Alimentation Mécanique
 - OER. Ouverture Extraction Réglable
 - OEM. Ouverture Extraction Mécanique
 - CV. Chambre de Viste

Région Bruxelles-Capitale 1082 Berchem-Sainte-Agathe

Transformation d'un immeuble mixte (régularisation)
Chaussée de Gand 1072, 1082 Berchem-Sainte-Agathe

PLANS DE RÉALISATION

Maitre d'ouvrage

Architecte **GOSSART Laurine**
Rue des moines 19 - 1190 Forest
0470/28.26.38
laurine.gossart@peb-arch.be

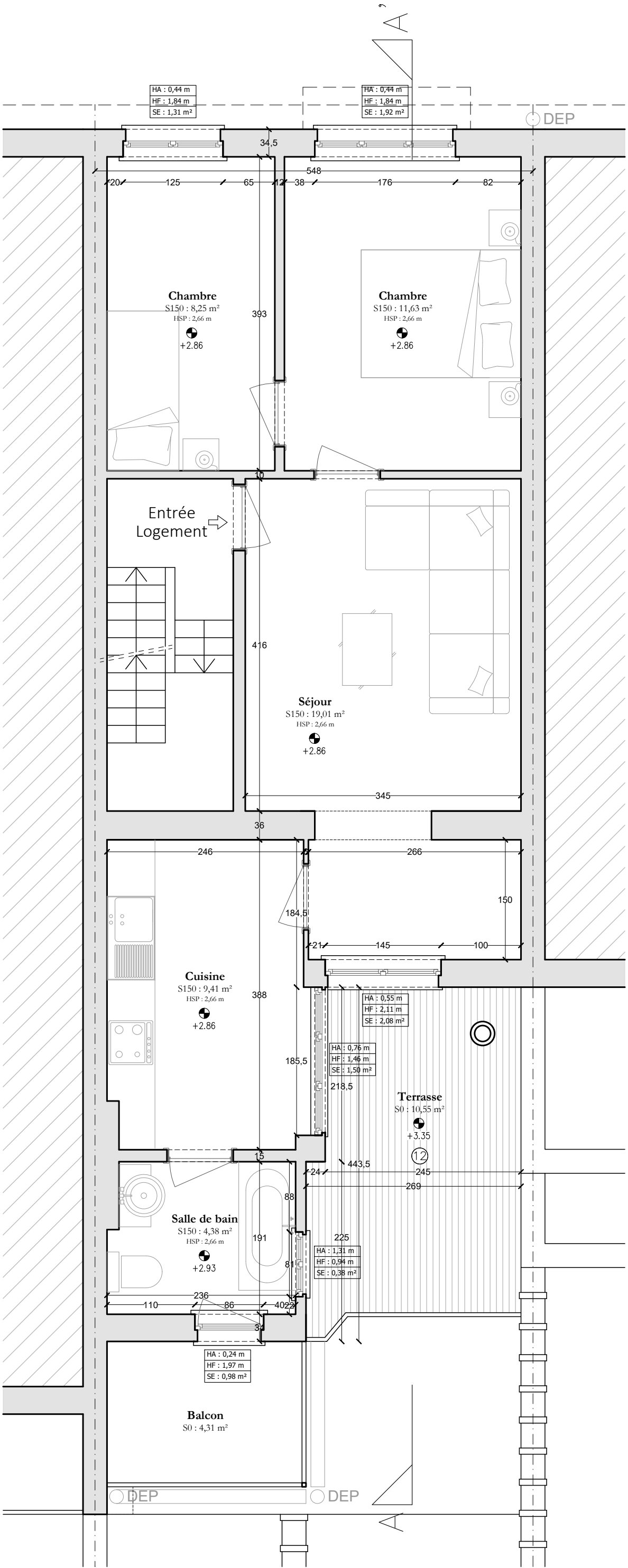
Autres

**SITUATIONS DE FAIT :
PLANS, COUPES & ÉLÉVATIONS**

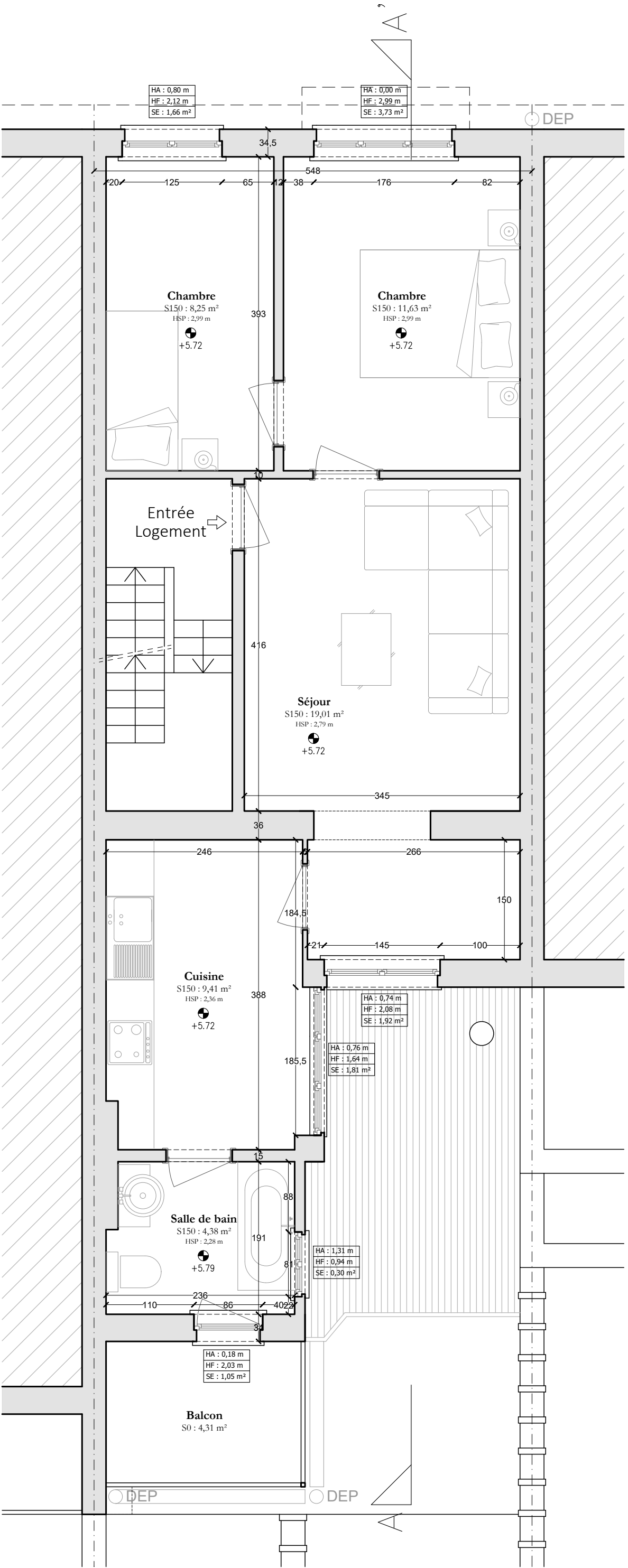
Date : 09/09/2026 Réf. Dossier : 26006 Ech. : 1/50

5/6	Plan n°	0	07/04/2026	Introduction PU
		A	23/06/2026	Compléments selon ARI du 05/06/2026
		B	09/09/2026	Compléments selon ARI du 07/08/2026
		C		
		D		
		E		
		F		
	Ind. B			

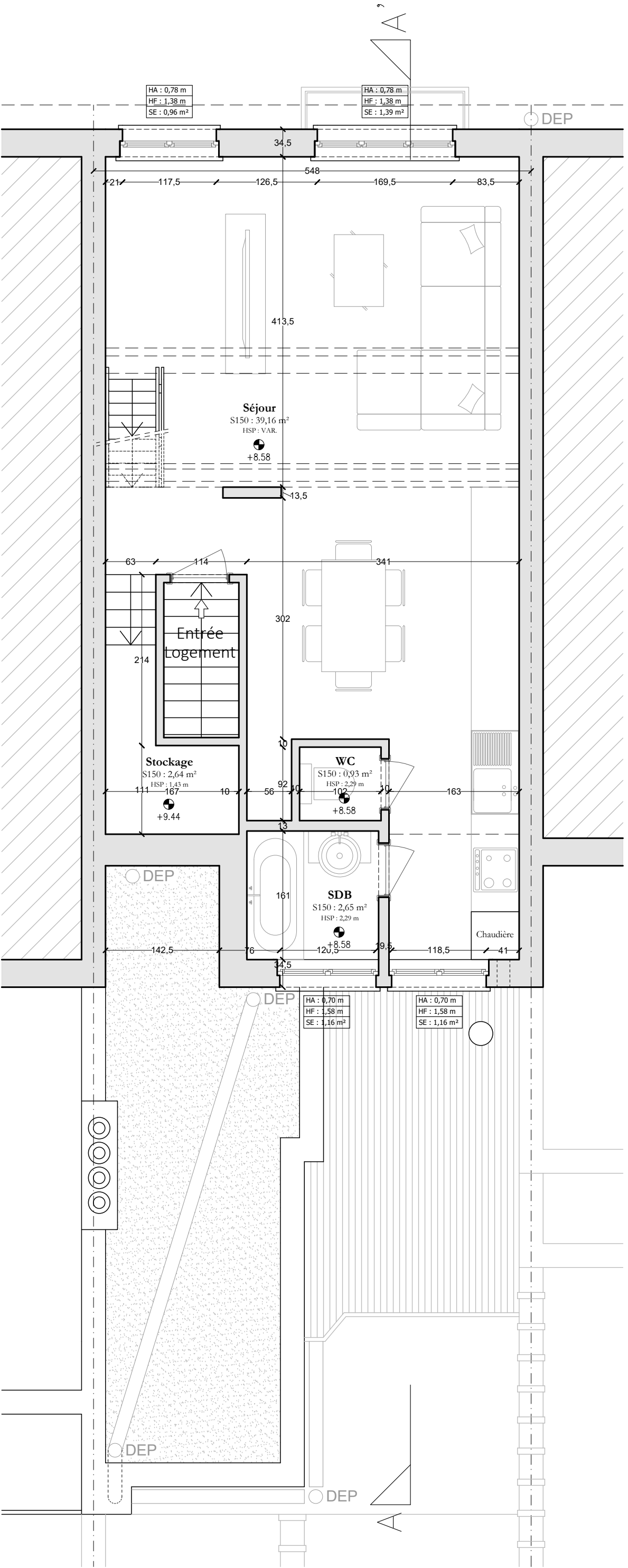
Les informations reprises sur ces plans ne sont données qu'à titre indicatif et ne pourront en aucun cas être utilisées pour une demande de permis d'urbanisme ou toute exécution de travaux. Toutes cotations et éléments liés aux techniques spéciales/ à la stabilité, et tout autre bureau d'études sont indiqués à titre indicatif et doivent être vérifiés par ces derniers.
Ce document est protégé par les droits d'auteur qui appartiennent exclusivement à l'architecte. Tout usage même partiel de ce document doit faire l'objet d'un accord écrit préalable de la part de l'architecte. En tout état de cause, son nom et ses références sont explicitement mentionnés sur le document graphique qui serait établi par un tiers au départ des données graphiques et informatiques dont l'usage lui aurait été autorisé. Loi du 16 avril 1934.



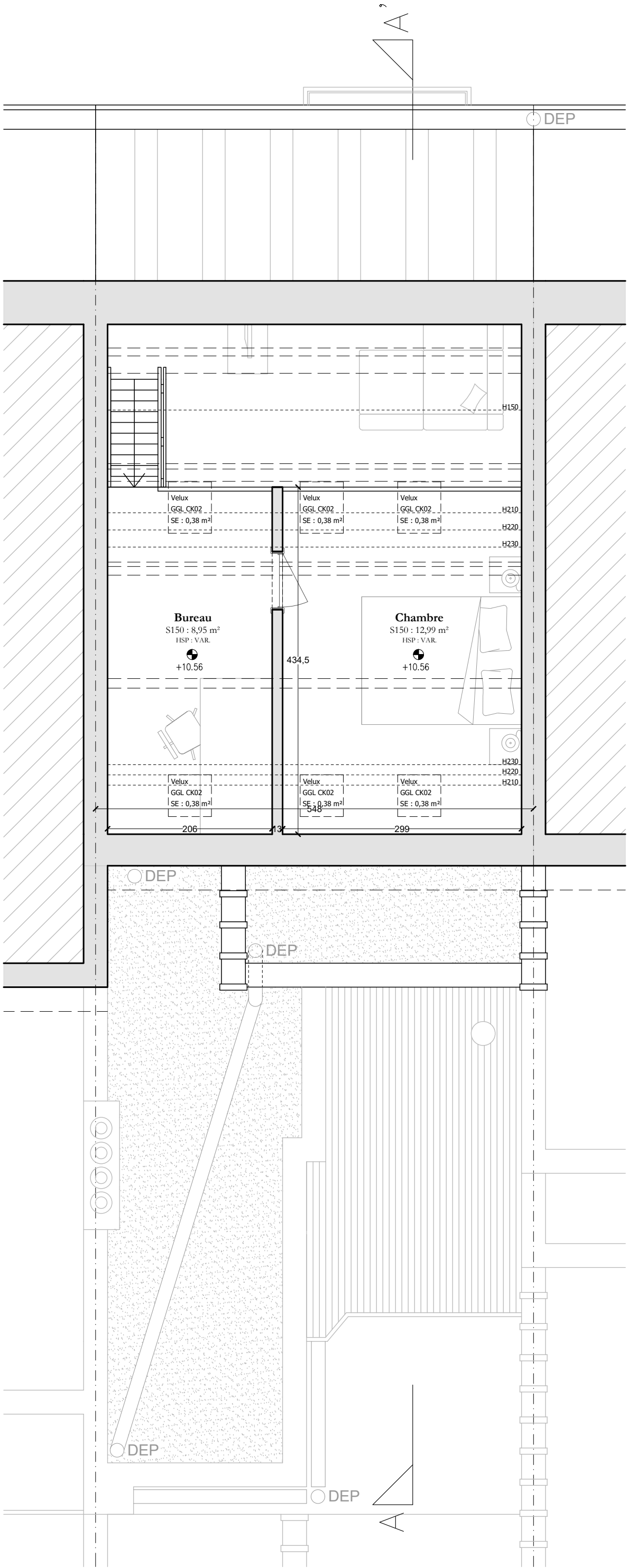
PLAN 1^{ER} ÉTAGE



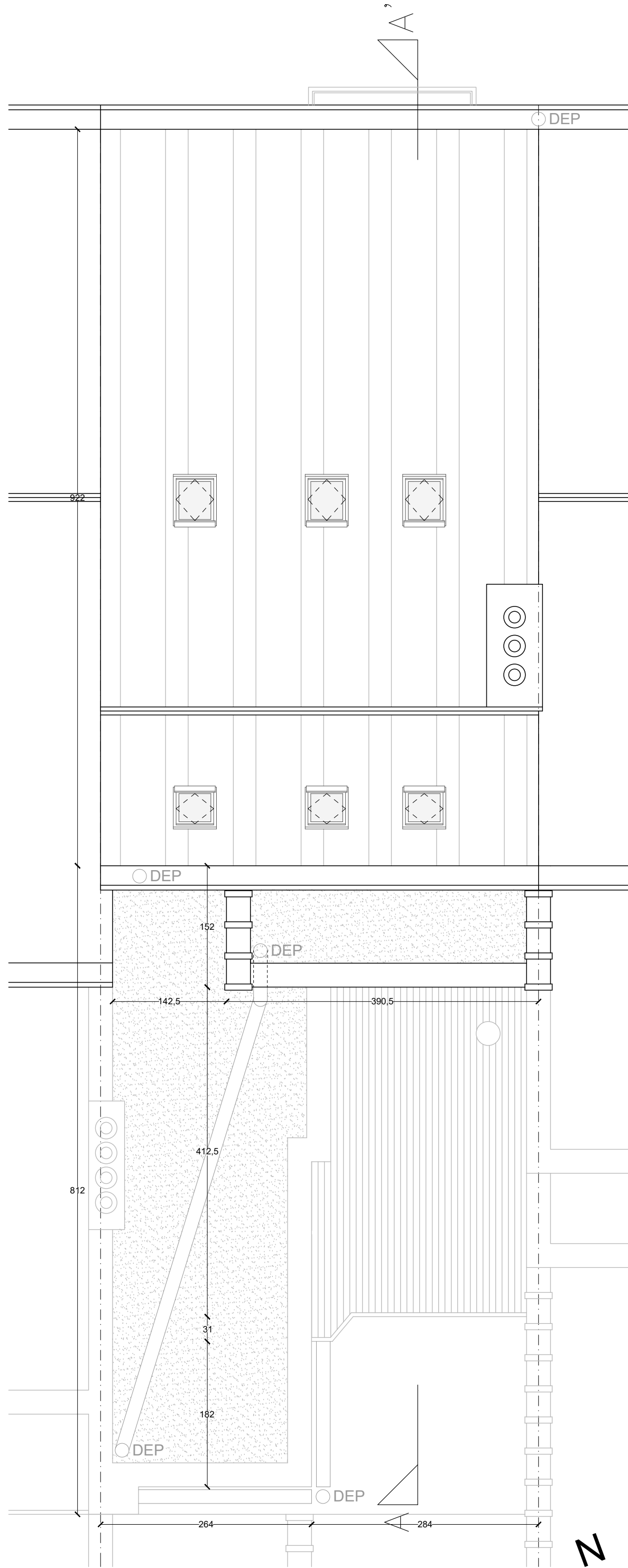
PLAN 2^{ÈME} ÉTAGE



PLAN 3^{ÈME} ÉTAGE



PLAN COMBLES



PLAN TOITURE

